

Methodik Baumaterialien

Bewertung von Baumaterialien und
Bauprodukten nach ökologischen Kriterien

Paritätische Lebensdauertabelle Anhang 4



Impressum

Herausgeber und Konzeption
Verein ecobau
Röntgenstrasse 44
8005 Zürich
www.ecobau.ch

ecobau ist der Verein von öffentlichen Bauherrschaften und Bildungsinstitutionen, die sich zum Ziel gesetzt haben, das nachhaltige Planen und Bauen von Gebäuden in der Schweiz zu verankern. Hierfür bieten wir nutzerfreundliche Nachschlagewerke, Checklisten und Arbeitsmittel. Unsere Standards integrieren wir in die Gebäudelabels Minergie-ECO und SNBS. Wir zertifizieren Baumaterialien und -teile nach gesundheitsrelevanten und ökologischen Kriterien, um Bauherren, Architektinnen und Fachplanern die Produktauswahl zu vereinfachen. Zudem organisieren wir Weiterbildungen und sind Auskunftsstelle für Planer und Architekten.

Begleitgruppe

Marianne Stähler (Leitung), Severin Lenel, Verein ecobau, Zürich; Martin Kilga, sinum AG, St. Gallen; Matthias Klingler, Pawis, Zürich.

Bearbeitung

Christian Pestalozzi, Pini Gruppe, Basel; Daniel Savi, Pawis, Zürich; Stefan Schrader, Büro für Nachhaltigkeit am Bau, Zürich.

Download und Copyright

Dieses Dokument ist als Download verfügbar: www.ecobau.ch/Themen/Methodik ecobau

Nachdruck, Vervielfältigung und Veröffentlichung sind erlaubt.

© ecobau – Alle Rechte vorbehalten

Systematik Normpositionen-Katalog NPK: © CRB, Schweizerische Zentralstelle für Baurationalisierung, Zürich

Änderungschronik

| Methodik Version | Anhang 4 Version | Änderungen gegenüber Vorversion | Datum |
|---------------------|---------------------|--|------------|
| 2016 V1 | Version 1 | – | 19.12.2016 |
| 2018 V1 | Version 1 | – | 01.01.2018 |
| 2019 V1 | Version 1 | – | 01.01.2019 |
| 2020 V1 | Version 1 | – | 01.01.2020 |
| 2021 V1 | Version 1 | – | 01.01.2021 |
| 2022 V1 | Version 1 | – | 01.01.2022 |
| 2023 V1 | Version 1 | – | 01.01.2023 |
| 2025 V2 | Version 1 | Tabelle vervollständigt für alle Bodenbeläge in Anlehnung an die paritätische Lebensdauertabelle | 01.01.2025 |

Lebensdauertabelle Bodenbeläge

Die Lebensdauern der Bodenbeläge basiert auf der paritätischen Lebensdauertabelle, Herausgegeben vom Schweizerischen Hauseigentümerverband (HEV) und vom Mieterinnen- und Mieterverband Deutschschweiz (MV), Ausgabe 2024, Quelle: <https://www.mietrecht.ch/lebensdauer>

| Bodenbeläge | Lebensdauer |
|---|-------------|
| Keramikplatten, -mosaik | 30 Jahre |
| Glasplatten, -mosaik | 30 Jahre |
| Zementgebundene Kunststeinplatten | 40 Jahre |
| Kunstharzgebundene Kunststeinplatten | 30 Jahre |
| Natursteinplatten | 40 Jahre |
| Asphaltplatten | 30 Jahre |
| Zementfliessbelag | 30 Jahre |
| Hartbeton | 30 Jahre |
| Terrazzobelag Zement/Zement-Kunstharz | 30 Jahre |
| Fliess-/Spachtelbelag Zement-Kunstharz | 30 Jahre |
| Mörtelbelag Zement-Kunstharz | 30 Jahre |
| Fliess-/Einstreu-/Mörtel-/Kiesel-/Terrazzobelag Kunstharz | 30 Jahre |
| Mörtel-/Terrazzobelag Kunstharz-Gummi | 30 Jahre |
| Magnesia Fliessbelag | 30 Jahre |
| Magnesiabelag | 30 Jahre |
| Hartsteinholzbelag | 30 Jahre |
| Gussasphaltbelag | 30 Jahre |

| Bodenbeläge | Lebensdauer |
|--|--------------------|
| Vermörtelungsbelag | 30 Jahre |
| Kautschuk- und Linoleumbelag und -Klickboden | 20 Jahre |
| Elastischer Kunststoffbelag und Klickboden (PVC, TPO, TEP, PUR und dgl.) | 20 Jahre |
| Textiler Bodenbelag | 10 Jahre |
| Kork Fertigboden/-parkett | 15 Jahre |
| Laminatboden gehobene Qualität (Klasse 23/33) | 25 Jahre |
| Laminatboden mittlere Qualität (Klasse 22/32) | 15 Jahre |
| Laminatboden günstige, untere Qualität (Klasse 21/31) | 10 Jahre |
| Furnierparkett/-Klickboden mit Echtholz furnier oder dünner Holzdecklamelle | 10 Jahre |
| Hartholzriemen / Massivparkett (bis ca. 4 x renovierbar) | 40 Jahre |
| Klebeparkett, kleinformatiges Massivholzparkett (Klötzliparkett) (bis ca. 6 x renovierbar) | 40 Jahre |
| Mehrschichtparkett (ab 4 mm Nutzsicht) | 30 Jahre |
| Hochkantlamellenparkett | 40 Jahre |
| Stirnholzparkett | 30 Jahre |
| Holzplasterboden | 40 Jahre |
| Weichholzriemen | 30 Jahre |

Tabelle 1: Lebensdauertabelle Bodenbeläge